

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 81204 Mühlbachl  
BEZIRKSGERICHT Innsbruck

EINLAGEZAHL 144

\*\*\*\*\*

Letzte TZ 1843/2014

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

\*\*\*\*\* A1 \*\*\*\*\*

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
23	GST-Fläche	8758	
	Bauf. (10)	21	
	Landw (10)	2508	
	Wald (10)	6229	
34	Wald (10)	56986	
.175	Bauf. (10)	65	Mützens 26
231/1	Wald (10)	20892	
476/1	Wald (10)	24045	
510/1	Wald (10)	9825	
512	Wald (10)	3269	
827	Landw (10)	133	
829/1	Wald (10)	4009	
829/2	Wald (10)	* 1272	
830	Landw (10)	144	
831	Landw (30)	870	
844	Gärten (10)	90	
957/1	G GST-Fläche	* 467	
	Bauf. (10)	15	
	Landw (30)	452	
957/2	G Gärten (10)	* 206	
972/1	G Sonst (10)	* 1101	
974	Sonst (10)	813	
975	Landw (30)	722	
976	Landw (10)	126	
987/1	GST-Fläche	2722909	
	Bauf. (10)	54	
	Landw (10)	1091	
	Wald (10)	2691424	
	Wald (30)	29841	
	Sonst (50)	499	
987/3	Landw (30)	5331	
987/4	Landw (30)	1488	
987/5	Landw (30)	1569	
987/6	Landw (30)	* 4489	
988	Wald (10)	598	
989/1	Wald (10)	12996	
989/2	Landw (30)	1402	
990	Landw (30)	22864	
992	Landw (30)	* 185543	
995	Wald (10)	22291	
996/1	Landw (10)	4492	
996/2	Wald (10)	9616	

1007/1	Wald(10)		225220	
1007/3	Wald(10)	*	29712	
1019/1	Wald(10)		2647	
1019/2	Landw(10)		74	
1033	GST-Fläche		7475	
	Bauf. (10)		7	
	Landw(30)		6909	
	Sonst(10)		559	
1034	GST-Fläche		224	
	Bauf. (10)		21	
	Gärten(10)		203	
1038/1	GST-Fläche		120131	
	Bauf. (10)		418	
	Landw(30)		119713	
1038/2	Landw(10)	*	1088	
1039/1	GST-Fläche		2635869	
	Bauf. (10)		66	
	Wald(10)		2616495	
	Wald(30)		18381	
	Sonst(10)		125	
	Sonst(50)		802	Mützens 28a
1039/6	Gärten(10)	*	209	
1039/7	Wald(10)	*	1528	
1039/8	Wald(10)	*	4301	
1039/9	Landw(30)	*	6782	
1039/10	Landw(30)	*	1529	
1039/11	GST-Fläche		6110	
	Bauf. (10)		6	
	Landw(30)		6104	
1039/12	Landw(30)	*	11732	
1039/13	Landw(30)	*	62305	
1039/14	Landw(30)	*	8444	
1040	Wald(10)		420	
1041/1	Wald(10)		10201	
1041/2	GST-Fläche	*	4406	
	Bauf. (10)		17	
	Landw(30)		4389	
1041/3	Wald(10)		916	
1041/4	Landw(30)	*	4996	
1042	Wald(10)		184	
1043	Landw(10)		1815	
1073	Wald(10)		12340	
1075	Wald(10)		4758	
1474	GST-Fläche		2047941	
	Wald(10)		1551679	
	Wald(20)		496262	
1475	Alpen(10)		75724	
1476	GST-Fläche		3463191	
	Bauf. (10)		16	
	Sonst(90)		3463175	
1477	Sonst(10)		4673	
1478	Sonst(10)		3590	
1479/3	Sonst(10)		4376	
1482	Sonst(10)		1748	
	GESAMTFLÄCHE		11896040	

Legende:

G: Grundstück im Grenzkataster

\*: Fläche rechnerisch ermittelt

Alpen(10): Alpen (Alpen)  
Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)  
Gärten(10): Gärten (Gärten)  
Landw(10): landwirtschaftlich genutzte Grundflächen (Äcker, Wiesen oder Weiden)  
Landw(30): landwirtschaftlich genutzte Grundflächen (Verbuschte Flächen)  
Sonst(10): Sonstige (Straßenverkehrsanlagen)  
Sonst(50): Sonstige (Betriebsflächen)  
Sonst(90): Sonstige (Fels- und Geröllflächen)  
Wald(10): Wald (Wälder)  
Wald(20): Wald (Krummholzflächen)  
Wald(30): Wald (Forststraßen)

\*\*\*\*\* A2 \*\*\*\*\*

- 1 a 318/1920 Eintragung in das Alm(Alp)buch hins Gst .175 987/1 987/4 987/5  
987/6 988 989/1 989/2 990 992 1007/1 1007/3 1019 1038/1 1038/2 1039/1  
1039/6 1039/7 1039/8 1039/9 1039/10 1039/11 1039/12 1039/13 1039/14  
1040 1042 1033 1034 1474 1475 1476
- 2 a 7840/1983 Kaufvertrag 1983-02-28 Zuschreibung Gst 23 aus EZ 2
- 3 a 9821/1984 Urkunde 1984-04-13 Zuschreibung Gst 1477 1478 1479/3 aus EZ  
157
- 25 a 2493/1999 Urkunde 1999-01-29 Zuschreibung Gst 1073 aus EZ 90023
- 27 a 846/2000 Urkunde 1999-12-10 Zuschreibung Gst 1075 aus EZ 93
- 28 a 8319/2002 Gemeinsame Schutzzone II (Bluttschwitzerquelle III und IV)  
hins Gst 1039/1 (teilweise), 1039/7 (teilweise), 1073 1075
- 29 a 8319/2002 Gemeinsame Schutzzone I (Bluttschwitzerquelle III und IV)  
hins Gst 1039/1
- 34 a 11401/2008 Kaufvertrag 2008-04-03 Zuschreibung Gst 1043 aus EZ 49
- 36 a 1419/2010 Denkmalschutz hins Objekt auf Gst 1041/2 1039/1 1039/11 1033  
1007/1 1477 1478 1479/3

\*\*\*\*\* B \*\*\*\*\*

1 ANTEIL: 1/1

Agrargemeinschaft Matriei-Mühlbachler-Wald

ADR:

- a 83/1958 Regulierungsplan 1956-01-28 Eigentumsrecht  
bestehend aus nachstehenden Stammsitzliegenschaften:
- b EZ 1 KG Matriei
- d EZ 3 KG Matriei
- e EZ 103 KG Matriei
- f EZ 8 KG Matriei
- g EZ 10 KG Matriei
- h EZ 11 KG Matriei
- i EZ 12 KG Matriei
- k EZ 15 KG Matriei
- l EZ 16 KG Matriei
- m EZ 421 KG Mühlbachl (TZ 6130/2010)
- n EZ 23 KG Matriei
- p EZ 25 KG Matriei (556/3874 Anteile)
- q EZ 30 KG Matriei
- r EZ 31 KG Matriei
- s EZ 32 KG Matriei
- t EZ 33 KG Matriei
- u EZ 34 KG Matriei
- v EZ 35 KG Matriei
- w EZ 36 KG Matriei
- x EZ 37 KG Matriei
- y EZ 38 KG Matriei
- z EZ 40 KG Matriei
- aa EZ 41 KG Matriei
- ab EZ 43 KG Matriei

ac EZ 44 KG Matrei  
ad EZ 45 KG Matrei  
ae EZ 46 KG Matrei  
af EZ 90032 d.H. (TZ 10532/2008)  
ag EZ 48 KG Matrei  
ah EZ 51 KG Matrei  
ai EZ 52 KG Matrei  
aj EZ 53 KG Matrei  
ak EZ 54 KG Matrei  
al EZ 55 KG Matrei  
am EZ 56 KG Matrei  
an EZ 58 KG Matrei  
ao EZ 59 KG Matrei  
ap EZ 60 KG Matrei  
aq EZ 61 KG Matrei  
ar EZ 62 KG Matrei  
as EZ 63 KG Matrei  
at EZ 64 KG Matrei  
au EZ 65 KG Matrei  
av EZ 66 KG Matrei  
aw EZ 67 KG Matrei  
ax EZ 70 KG Matrei  
ay EZ 72 KG Matrei  
az EZ 73 KG Matrei  
ba EZ 74 KG Matrei  
bb EZ 76 KG Matrei  
bc EZ 77 KG Matrei  
bd EZ 78 KG Matrei  
be EZ 80 KG Matrei  
bf EZ 82 KG Matrei  
bg EZ 183 KG Matrei (TZ 14082/2009)  
bh EZ 84 KG Matrei  
bi EZ 90 KG Matrei  
bj EZ 107 KG Matrei  
bk EZ 108 KG Matrei  
bl EZ 109 KG Matrei  
bm EZ 113 KG Matrei  
bn EZ 89 KG Matrei  
bo EZ 26 KG Matrei  
bp EZ 331 KG Mühlbachl (TZ 10505/07)  
bq EZ 49 KG Matrei (1. mat. Anteil)  
br EZ 97 KG Matrei (1. mat. Anteil)  
bs EZ 75 KG Matrei (1. mat. Anteil)  
bt EZ 28 KG Matrei  
bu EZ 90019 KG Mühlbachl (TZ 10052/03)  
bv EZ 93 KG Matrei  
bw EZ 90024 KG Pfonz  
bx EZ 117 KG Navis  
by EZ 18  
bz EZ 19  
ca EZ 20  
cb EZ 90015  
cc EZ 21  
cd EZ 90016  
ce EZ 22  
cf EZ 193 (TZ 3678/92)  
cg EZ 190  
ch EZ 46

ci EZ 90034 (TZ 15915/1996)  
cj EZ 42 (TZ 10667/1996)  
ck EZ 34  
cl EZ 35  
cm EZ 36  
cn EZ 37  
co EZ 38  
cp EZ 39  
cq EZ 40  
cr EZ 42  
cs EZ 58  
ct EZ 45  
cu EZ 46  
cv EZ 47  
cw EZ 155  
cx EZ 90017  
cy EZ 56 GB Matrei am Brenner  
cz EZ 274  
da EZ 421 (TZ 4011/2010)  
db EZ 90019  
dc EZ 90020  
dd EZ 90021  
de EZ 42  
df EZ 90023  
dg EZ 90024  
dh EZ 62  
di EZ 90025  
dj EZ 90026  
dk EZ 90027  
dl EZ 90025 (TZ 6296/07)  
dm EZ 90028  
dn EZ 90029  
do EZ 90031  
dp EZ 54  
dq EZ 67  
dr EZ 16  
ds EZ 92  
dt EZ 93  
du EZ 90034  
dv EZ 69  
dw EZ 100  
dx EZ 111  
dy EZ 176  
dz 1843/2014 EZ 90019  
ea EZ 109  
eb EZ 11  
ed EZ 90014  
ee EZ 112  
ef EZ 90030  
eg EZ 10  
eh EZ 115  
ei EZ 139  
ek EZ 143  
el EZ 178  
em EZ 90017  
en EZ 90033  
eo EZ 193  
ep EZ 251

- 1 a Stand 1908  
DIENSTBARKEIT  
a) des Holzbezuges auf Gst 231/1 476/1  
b) der Weide auf Gst 231/1 476/1  
c) des Viehtriebes auf Gst 476/1  
für EZ 16
- 2 a Stand 1908 12608/2002  
DIENSTBARKEIT durch Gst 476/1 510/1 512 einen  
unterirdischen Wasserkanal zu führen für EZ 237 Gst .173 in  
EZ 422
- 3 a Stand 1908  
DIENSTBARKEIT der Führung eines Wasserleitungsstollens  
durch Gst 34 231/1 und des Betretens dieser Parzellen bei  
Vornahme von Reparaturen und Revisionen an diesem Stollen  
für Städtische Sillwerke der Stadtgemeinde Innsbruck
- 5 a 158/1912  
DIENSTBARKEIT der Wasserableitung von der Wehranlage über  
Gst 957 1039/1 für EZ 167
- 6 a 158/1912  
DIENSTBARKEIT der Durchleitung des Wassers in Druckrohren  
und Duldung erforderlicher Reparaturen auf Gst 1039/1 für  
EZ 167
- 7 a 1164/1931  
DIENSTBARKEIT der Übertragungsleitung gem Pkt I  
Dienstbarkeitsvertrag 1931-02-17 auf Gst 231/1 476/1 für  
Arlbergbahn
- 8 a 1187/1931 6870/1996  
DIENSTBARKEIT der Hochdruckleitung durch Gst 1031/1 1041/1  
1041/2 1041/3 1041/4 975 974 972/1 959/1 987/1 987/3, des  
jederzeitigen Zuganges zu der selben und allfälligen  
notwendig werdende Erhaltungs- und Erneuerungsarbeiten  
unbehindert und zu allen Zeiten ausführen zu dürfen für  
Marktgemeinde Matri a. Br.
- 9 a 1117/1964 10713/1992  
DIENSTBARKEIT der Führung einer elektrischen 110 KV  
Hochspannungs-Freileitung gem Pkt 1 2 Dienstbarkeitsvertrag  
1964-08-28 auf Gst 476/1 512 für Republik Österreich  
(Eisenbahnverwaltung)
- 10 a 1231/1964  
DIENSTBARKEIT des Gehens und Fahrens gem Pkt II  
Dienstbarkeitsvertrag 1964-02-21 auf Gst 738 für Gst 742 in  
EZ 233
- 11 a 968/1968  
DIENSTBARKEIT des Fahrweges auf einem 3,40 m breiten  
Streifen gem Plan auf Gst 853 für Gst 952/2 in EZ 252
- 12 a 430/1969  
DIENSTBARKEIT der Verlegung einer Kunststoffrohrleitung,  
der Errichtung von betonierten Schächten und der  
Instandsetzung des vorhandenen offenen Geländes gem Pkt 1  
Dienstbarkeitsvertrag 1969-04-28 auf Gst 34 für  
Stadtgemeinde Innsbruck (Stadtwerke Innsbruck,  
Elektrizitätswerk)  
b 3276/2009 Übertragung der Eintragung(en) auf das Land Tirol  
(Landesstraßenverwaltung)
- 13 a 358/1969  
DIENSTBARKEIT der Entwässerungsleitung gem Pkt 1  
Dienstbarkeitsvertrag 1969-03-19 auf Gst 23 für

- Stadtgemeinde Innsbruck (Stadtwerke Elektrizitätswerk)
- b 7840/1983 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 2
- 14 a Stand 1908  
DIENSTBARKEIT der Wasserleitung mittels Holzröhren auf Gst 1479/3 für EZ 90023 90024 90025 62
- b 9821/1984 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 157
- 15 a 1187/1931  
DIENSTBARKEIT , die Hochdruckwasserleitung durch Gst 1479/3 führen zu dürfen, des jederzeitigen Zuganges zu derselben und allfällig notwendig werdende Erhaltungs- und Erneuerungsarbeiten unbehindert und zu allen Zeiten durchführen zu dürfen für Marktgemeinde Mautritzen
- b 9821/1984 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 157
- 16 a 2650/1995 9722/1997  
DIENSTBARKEIT zur unterirdischen Verlegung, Benützung und Erhaltung von Hochspannungskabeln für Spannungen bis maximal 36 kV in Gst 957/1 957/2 gem Pkt I. Dienstbarkeitsbestellungsvertrag 1994-10-18 für Tiroler Wasserkraftwerke Aktiengesellschaft
- 17 a 158/1912  
DIENSTBARKEIT der Durchleitung des Wassers in gemauerten Stollen und Duldung der erforderlichen Reparaturen auf Gst 1073 für EZ 167
- b 2493/1999 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 90023
- 18 a 158/1912  
DIENSTBARKEIT der Durchleitung des Wassers in gemauerten Stollen und der Duldung der erforderlichen Reparaturen auf Gst 1075 für EZ 167
- b 846/2000 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 93
- 19 a 2174/2000 Abweisung des Gesuchs um Einverleibung der Dienstbarkeit des Geh- und Fahrweges auf Gst 987/1 für öff. Gut
- 20 a 5154/2000  
DIENSTBARKEIT des Geh- und Fahrweges auf Gst 987/1 gem Pkt II Vertrag 1999-11-30 für das öffentliche Gut (Gemeinde Mühlbachl)
- 22 a 11046/2006  
DIENSTBARKEIT der Verlegung und des Betriebes sowie der Erhaltung und Erneuerung einer Leitung auf Gst 987/1 1039/1 1039/9 1041/1 1041/4 1479/3 gem. Dienstbarkeitsvertrag 2006-07-03 für TIGAS-Erdgas Tirol GmbH
- 23 a 8479/2007  
DIENSTBARKEIT der unterirdischen Verlegung, Benützung und Erhaltung von Kabeln zur Übertragung von Nachrichten in Gst 512 gem Pkt I. Dienstbarkeitsbestellungsvertrag 2007-06-15 für TIWAG-Tiroler Wasserkraft AG
- 24 a 11034/2008  
DIENSTBARKEIT der Errichtung und Erhaltung einer elektrischen Anlage samt Schutzzone auf Gst 1039/1 gem. Dienstbarkeitsvertrag 2007-12-18 für TIGAS-Erdgas Tirol GmbH
- 25 a 11034/2008  
DIENSTBARKEIT der Verlegung und Erhaltung elektrischer

Kabel samt Schutzzone auf Gst 1039/1 gem.  
Dienstbarkeitsvertrag 2007-12-18 für TIGAS-Erdgas Tirol  
GmbH

26 a 11034/2008

DIENSTBARKEIT des Gehens und Fahrens auf Gst 1039/1 gem.  
Dienstbarkeitsvertrag 2007-12-18 für TIGAS-Erdgas Tirol  
GmbH

27 a 1717/2009

DIENSTBARKEIT der Verlegung und des Betriebes sowie der  
Erhaltung und Erneuerung einer Leitungsanlage auf Gst 957/1  
957/2 974 1039/1 1039/7 1039/8 1039/9 1041/1 1041/2 1042  
1479/3 gem. Dienstbarkeitsvertrag 2007-11-29 für  
TIGAS-Erdgas Tirol GmbH

\*\*\*\*\* HINWEIS \*\*\*\*\*  
Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.

\*\*\*\*\*